

Phụ lục
TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
Dự án Hồ Suối Cái

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BNNMT ngày / /2026 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và
Môi trường)

TT	NỘI DUNG CHI PHÍ	KINH PHÍ (1.000 Đ)
(1)	(2)	(3)
I	CHI PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ	71.378.524
II	CHI PHÍ XÂY DỰNG	270.385.648
1	Đập đất	85.751.449
2	Khoan phụt chống thấm	9.721.798
3	Quan trắc	1.783.220
4	Scada	2.007.634
5	Cổng lấy nước	8.116.262
6	Tràn xả lũ	63.604.843
7	Công trình phục vụ thi công	12.017.448
8	Đường quản lý	7.356.578
9	Đường dây và trạm biến áp	5.622.100
11	Nhà quản lý	2.047.382
12	Đường tránh ngập	4.761.980
13	Đường ống chính, hệ thống dẫn nước khu tưới phía Tây	29.908.223
14	Hệ thống dẫn nước khu tưới phía Đông	22.907.686
15	Đường dân sinh phía Tây	10.342.342
16	Chỉnh trang mặt bằng, tạo cảnh quan	4.436.704
III	CHI PHÍ THIẾT BỊ	15.233.784
1	Cổng lấy nước	3.709.438
2	Tràn xả lũ	10.688.024
3	Đường dây và trạm biến áp	692.089
4	Thiết bị nhà quản lý	144.234
IV	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	4.530.323
V	CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	29.859.156
5.1	Giai đoạn chuẩn bị đầu tư	6.419.226
5.2	Giai đoạn thực hiện đầu tư	23.439.930
1	Lập nhiệm vụ khảo sát giai đoạn TKKT-BVTC	145.190
2	Khảo sát địa hình, địa chất, lập TKKT-BVTC,	12.215.990
3	Giám sát khảo sát xây dựng bước lập TKKT-BVTC	209.940
4	Thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng công trình	583.425
5	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	240.191
6	Giám sát thi công xây dựng	3.390.572
7	Giám sát lắp đặt thiết bị	92.511
8	Kiểm định chất lượng công trình	1.244.731
9	Đo đạc, cắm mốc giải phóng mặt bằng, mốc chỉ giới phạm vi bảo vệ công trình	3.378.066
10	Quan trắc, giám sát bảo vệ môi trường trong thời gian thi công	298.585
11	Lập phương án ứng phó với tình huống khẩn cấp	751.099
12	Lập quy trình vận hành điều tiết	566.691
13	Quy đổi vốn đầu tư	268.019
14	Lập hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, đất rừng (hạng mục đường dân sinh phía Tây hồ Suối Cái)	54.920
VI	CHI PHÍ KHÁC	24.602.721
1	Rà phá bom mìn, vật nổ	6.032.604

TT	NỘI DUNG CHI PHÍ	KINH PHÍ (1.000 Đ)
(1)	(2)	(3)
2	Thẩm định HSMT, kết quả LCNT (Giai đoạn CBĐT)	4.929
3	Phí thẩm định HSMT, kết quả LCNT	221.162
4	Chi phí kiểm toán	953.645
5	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	294.144
6	Chi phí bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng	1.455.016
7	Phí thẩm định dự án đầu tư	33.823
8	Chi phí thẩm định báo cáo NCKT	25.036
9	Phí thẩm định thiết kế	41.622
10	Phí thẩm định dự toán	39.759
11	Thuế tài nguyên	3.885.789
12	Phí bảo vệ môi trường (đất khai thác, đất tận dụng)	2.089.919
13	Chi phí kiểm tra công tác nghiệm thu đưa vào công trình sử dụng	318.841
14	Chi phí lưu trữ, số hóa hồ sơ	180.000
15	Điều tra, khảo sát và xử lý môi	1.869.813
16	Chi phí nghiệm thu đóng điện	71.319
17	Phí thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	56.000
18	Phí thẩm định đề án, báo cáo khai thác, sử dụng nước mặt	10.240
19	Chi phí trồng rừng thay thế	3.064.721
20	Chi phí cấp quyền khai thác khoáng sản	1.738.613
21	Chi phí bảo vệ đất trồng lúa nước	81.626
22	Thu dọn, vệ sinh lòng hồ	2.134.100
VII	CHI PHÍ DỰ PHÒNG	34.009.844
	TỔNG CỘNG	450.000.000